

Nr. 11749 din 17.08.2020

Aprobat Primar,

Ing. Oane Iulică



INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Orasul Corabia, în calitate de autoritate contractantă, are onoarea să vă invite să la procedura de atribuire a contractului de achiziție privind contractarea serviciilor de verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție din cadrul proiectului „**ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE A GRADINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 +ANEXE DIN ORAȘUL CORABIA**”.

1. Obiectul achiziției: servicii „**ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII**

EDUCAȚIONALE A GRADINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 +ANEXE DIN ORAȘUL CORABIA”.

2. Descrierea serviciilor se regăsește în caietul de sarcini, anexă la prezenta invitație.

3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică: **achiziție directă**.

4. Sursa de finanțare a contractului de lucrări care urmează să fie atribuit: POR 2014-2020, AXA PRIORITARA 10

5. Oferta depusă de operatorul economic trebuie să cuprindă:

- **Propunerea financiară:** Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să cuprindă toate elementele de cost și informațiile cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul achiziției publice, conform cerințelor de la punctul 2 al invitației de participare.

Nota: Propunerea financiară va fi semnată și stampilată de către ofertant.

6. Limba de redactare a ofertei: română

7. Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 zile față de data transmiterii a acestora.

8. Termen de execuție: max. **30 de zile** de la semnarea contractului.

9. Valoarea estimată a serviciilor este de 4000 lei fără TVA.

9. Prețul va fi exprimat în lei, fără TVA.

10. Prețul ofertei este ferm, în lei.

- NU se accepta actualizarea prețului contractului

11. Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de lucrări: **prețul cel mai scăzut**.

12. Documentele de calificare solicitate:

- a) Scrisoare de înaintare
- b) Certificat constatator emis de O.N.R.C. (Oficiul National al Registrului Comerțului) sau pentru ofertanții străini, document echivalent emis în țara de rezidență în copie conform cu originalul.
- c) Declarație privind neîncadrarea în art. 164 din Legea 98/2016. Cerință minimă: Se completează și se prezintă Formularul 5.
- d) Declarație privind neîncadrarea în art. 165 și art. 167 din Legea 98/2016. Cerință minimă: Se completează și se prezintă Formularul 6.
- e) Declarație privind neîncadrarea în prevederile referitoare la conflictul de interese Legea 98/2016. Cerință minimă: Se completează și se prezintă Formularul 2.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire, sunt cele menționate în Anexa la Formularul 7.

13. Prezentarea ofertei:

Ofertanții interesați de procedura de achiziție își vor depune ofertele în plic închis, la Registratura Primăriei Corabia, jud. Olt sau pe email primariacorabia@yahoo.com

14. La oferta de bază:

- NU se acceptă oferte alternative

15. Plata prețului contractului se va efectua în contul operatorului economic, deschis la trezorerie, în maxim 30 de zile lucrătoare de la primirea facturii.

Data limită pentru depunerea ofertei la Registratura Primăriei Corabia: **21.08.2020; ora 12.00.**

16. Telefonul de unde se pot procura informații suplimentare este 0249560703- Biroul Achiziții Publice, ing. Toma Gheorghe.

Biroul Achizitii

Ing. Toma Ghe.



SECȚIUNEA III

MODELE DE FORMULARE

FORMULARUL 1:	Formular Oferta Financiara
FORMULARUL 2:	Declaratie privind respectarea art. 51 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice
FORMULARUL 3:	Acord de asociere
FORMULARUL 4:	Acord de subcontractare
FORMULARUL 5:	Declaratie eligibilitate
FORMULARUL 6:	Declaratie 165,167
FORMULARUL 7:	Declaratie conflict de interese

Operator economic

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, _____ reprezentanți ai ofertantului _____, (*denumirea/numele ofertantului*), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm serviciile având ca obiect _____ (*denumirea*) pentru suma de _____ (*suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei*) plătită după recepția lucrărilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ (*suma în litere și în cifre.*)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție ce va fi convenit cu autoritatea contractantă

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile (*durata în litere și cifre*), respectiv până la data de _____ (*ziua/luna/anul*), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.
(*se bifează opțiunea corespunzătoare*)

6. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ____/____/____

(*semnatura*), în calitate de _____, legal autorizat să semneze

oferta pentru și în numele _____ (*denumirea/numele operatorului economic*)

Anexa nr. 1 la Formularul de oferta

Tabel centralizator de pret (fara TVA)

1	Pretul ofertei – servicii verificare proiect tehnic	
	Total (fara TVA)	

Notă: prezenta Anexă se va completa în conformitate cu cerințele din Fișa de date și Caietul de sarcini.

Data completării.....

*Operator economic,
(semnătură autorizată)*

Nume, prenume:

Semnătura în calitate de, autorizat să semnez oferta pentru și în numele (*denumire ofertant*).

OFERTANTUL

FORMULAR 2

.....
(denumirea/numele)

DECLARATIE RESPECTARE ART. 51 DIN LEGEA NR. 98/2016 PRIVIND ACHIZITIILE PUBLICE

Subsemnatul (nume si prenume), reprezentant al
(denumirea ofertantului) declar pe propria raspundere ca ma angajez sa prestez serviciile pe parcursul
indeplinirii contractului, in conformitate cu obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al
relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata de Uniunea Europeana si legislatia nationala .

De asemenea, declar pe propria raspundere ca la elaborarea ofertei am tinut cont de obligatiile
referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii si am inclus costul pentru Indeplinirea
acestor obligatii.

Data completarii

Ofertant,

.....
(nume, semnatura autorizata si stampila)

Acord de asociere

Nr.....din.....

1. PĂRȚILE ACORDULUI**Art. 1** Presentul acord se încheie între :

S.C....., cu sediul înstr.
 nr....., telefon faxînmatriculata la
 Registrul Comerțului din sub nr.....,cod de identificare
 fiscală....., contdeschis
 la..... reprezentată deavând
 funcția de..... în calitate de asociat -LIDER DE ASOCIERE

și

S.C....., cu sediul înstr.
 Nr....., telefon faxînmatriculata la Registrul Comerțului
 din sub nr.....,cod de identificare
 fiscală....., contdeschis
 la..... reprezentată deavând
 funcția de..... în calitate de ASOCIAT

2, OBIECTUL ACORDULUI

2.1 Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de
(denumire autoritate contractantă) pentru atribuirea contractului /acordului
 cadru(obiectul contractului / acordului-cadru)

b) derularea în comun a contractului de achiziție publică în cazul desemnării ofertei comune ca
 fiind câștigătoare.

2.2 Alte activități ce se vor realiza în comun:

1. _____
2. _____
- ... _____

2.3 Contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție publică este:

1. _____ % S.C. _____
2. _____ % S.C. _____

2.4 Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de asociați se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:

1. _____ % S.C. _____
2. _____ % S.C. _____

3. DURATA ACORDULUI**3.1**

Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului (*în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție*)

- 4. CONDIȚIILE DE ADMINISTRARE ȘI CONDUCERE A ASOCIERII

4.1 Se împuternicește SC....., având calitatea de lider al asociației pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

4.2 Se împuternicește SC....., având calitatea de lider al asociației pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord, *în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție.*

5. RĂSPUNDERE

5.1 Părțile vor răspunde solidar și individual în fața Beneficiarului în ceea ce privește toate obligațiile și responsabilitățile decurgând din sau în legătura cu Contractul.

4. ALTE CLAUZE

6.1 Asociații convin sa se susțină ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului, acordându-și sprijin de natura tehnica, manageriala sau/și logistica ori de câte ori situația o cere.

6.2 Nici una dintre Parți nu va fi îndreptățita sa vândă, cesioneze sau în orice alta modalitate sa greveze sau sa transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decât prin efectul legii și prin obținerea consimțământului scris prealabil atât al celorlalte Parți cat și a Beneficiarului.

6.3 Prezentul acord se completează în ceea ce privește termenele și condițiile de prestare a lucrărilor, cu prevederile contractului ce se va încheia între (liderul de asociere) și Beneficiar.

5. SEDIUL ASOCIERII

7.1 Sediul asocierii va fi in(adresa completa, nr. de tel, nr. de fax).

8. ÎNCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

8.1 Asocierea încetează prin :

- a) hotărârea comună a membrilor asociați ;
- b) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul de asociere;
- c) neîndeplinirea sau imposibilitatea îndeplinirii obiectivului de activitate sau a obligațiilor asumate de părți;
- d) alte cazuri prevăzute de lege ;

9. COMUNICĂRI

9.1 Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele, prevăzute la art.....

9.2 De comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare.

10. Litigii

10.1 Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă

Prezentul acord de asociere s-a încheiat astăzi în exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru autoritatea contractantă.

LIDER ASOCIAT
semnătura

ASOCIAT 1
semnătura

NOTA: *Prezentul Acord de Asociere conține clauzele obligatorii, părțile putând adăuga și alte clauze*

ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

Art.1 Părțile acordului :

_____, reprezentată prin....., în calitate de contractor
(denumire operator economic, sediu, telefon)

și

_____ reprezentată prin....., în calitate de subcontractant
(denumire operator economic, sediu, telefon)

Art. 2. Obiectul acordului:

Părțile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare la procedura de achiziție publică organizată de _____ să desfășoare următoarele activități _____ ce _____ se _____ vor subcontracta _____.

Art.3. Valoarea estimată a serviciilor ce se vor presta de subcontractantul _____ este de _____ lei, reprezentând _____ % din valoarea totală a serviciilor oferite.

Art.4. Durata prestare a _____ este de _____ luni.

Art. 5. Alte dispoziții:

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) alte cauze prevăzute de lege.

Art. 6. Comunicări

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele _____, prevăzute la art.1

Art.7. Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul _____ le are față de investitor conform contractului _____ (denumire contract)

Art.9. Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

(contractant) (subcontractant)

Note:

Prezentul acord constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului/contractelor.

În cazul în care oferta va fi declarată câștigătoare, se va încheia un contract de subcontractare în aceleași condiții în care contractorul a semnat contractul cu autoritatea contractantă.

Este interzisă subcontractarea totală a contractului.

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA
(art. 164 din Legea 98/2016)

Subsemnatul, _____ reprezentant _____ împuternicit _____ al _____

(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181 -185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, ca niciun membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164 (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____.
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 și 167
din Legea 98/2016

Subsemnatul(a)..... [se înserează numele operatorului economic
persoana juridică], în calitate de ofertant la procedura de
..... pentru achiziția de
....., cod CPV
....., la data de, organizată de Orasul Corabia, declar pe proprie
răspundere că:

Nu ne-am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat așa cum aceste obligații sunt definite de art. 165 alin. (1) și art. 166 alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

Nu ne aflăm în oricare dintre următoarele situații prevăzute de art. 167 (1) din Legea 98/2016, respectiv:

- a) nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51 din Legea nr. 98/2016;
- b) nu ne aflăm în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
- c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea;
- d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- e) nu ne aflăm într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- f) nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire;
- g) nu ne-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce ne reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;
- h) nu ne facem vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;
- i) nu am încercat să influențăm în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obținem informații confidențiale care ne-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire și nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

.....
(semnătura autorizată)

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind evitarea conflictului de interese
(art. 59 si 60 din Legea 98/2016)

1. Subsemnatul/a....., în calitate de(ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant), la....., în temeiul art. 59 și 60 din Legea nr.98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:

a) niciuna dintre persoanele care deține părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al ofertantului, al terților susținători sau al subcontractanților propuși și nicio persoană care face parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a ofertantului, a terților susținători ori subcontractanților propuși, nu participă în procesul de verificare/evaluare a ofertelor;

b) eu sau terții susținători ori subcontractanții propuși nu sunt soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din organul de conducere sau de supervizare a Orasului Corabia;

c) eu sau terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură și nu ne aflăm într-o altă situație de natură să afecteze independența și imparțialitatea autorității contractante pe parcursul procesului de evaluare;

d) eu sau terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organul de conducere sau de supervizare și/sau nu avem acționari ori asociați semnificativi, persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul Orasului Corabia, implicate în procedura de atribuire;

e) eu sau terții susținători ori subcontractanți propuși nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul Orasului Corabia și care sunt implicate în procedura de atribuire.

2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai Orasului Corabia cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării

Persoanele cu funcție de decizie din partea achizitorului în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Persoanele cu funcție de decizie din partea achizitorului în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt: Iulica Oane -Primar; Sorin Gigi Vlad Viceprimar; ; Mariana Dulea Sef Serv Contabilitate ; Vasile Florescu-Sef serv APL; Stoica Daniel Birou Investitii; Motorga Nicolae-sef Birou Investitii; Sapca Costel Sef birou Urbanism; Pascu Mircea -Birou Achizitii; Toma Gheorghe -Sef Birou Achizitii

CONSILIERI LOCALI :

Consilieri Dragos-Cristian Musuroi; Nicoleta Mariana Antonescu ; Ionut Bacanu ; Marcel Datcu ; Marian Petre Ilin; Istrate Onita; Geta Mitroi ; Maria Nicoleta Mohor ; Mihai Smaranda ; Nicoleta Soimu ; Viorel Uta ; Mircea Vintu ; Constantin Zavaleanu ; Gheorghe Cismaru ; Georgeta Stoica; Costel Virdol;

Operator economic

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către.....

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anuntului publicitar nr..... din..... (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului..... (denumirea contractului de achiziție publică),

noi (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

2. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original:

- a) Documentele de calificare;
- b) Propunerea financiară.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării:

Cu stimă,

Operator economic,
(semnătura autorizată)

R O M Ȃ N I A – J U D E Ț U L O L T
P R I M Ȃ R I A O R A Ț C O R A B I A

Cod de identificare fiscală: 4716810

Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249
506154

Web: www.primariacorabia.ro

E-mail: primariacorabia@yahoo.com

CAIET DE SARCINI

privind contractarea serviciilor de verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție din cadrul proiectului „**ÎMBUNĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE A GRADINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 +ANEXE DIN ORAȘUL CORABIA**”.

1.Denumirea contractului:

Prestarea serviciilor de verificarea documentatiei tehnice de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție ,POR 2014-2020,AXA PRIORITARA 10,, Îmbunătățirea infrastructurii educaționale,prioritatea de investiție 10.1,investițiile în educație și formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare.

Obiectiv specific 10.1 – Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului,apel dedicat învățământului antepreșcolar și preșcolar.

2.Beneficiar:

Unitatea Administrativ Teritoriala Oraș Corabia , C.U.I 4716810, înregistrată la Registrul autorităților publice sub nr. 31207, cu sediul în oras Corabia, str. Cuza Vodă, nr. 54, sector/județul Olt, România, cod poștal 235300, telefon: 0249.560.703, fax: 0249.506.154, poștă electronică: primariacorabia@yahoo.com, reprezentată legal prin Ilică OANE, Primar, , în calitate de beneficiar al finanțării.

3. Informatii generale:

U.A.T Oraș Corabia,este beneficiarul proiectului „**ÎMBUNĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE A GRADINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 +ANEXE DIN ORAȘUL CORABIA**”,cod SMIS 124543 deus spre finantare prin POR 2014-2020, AXA PRIORITARA 10,, Îmbunătățirea infrastructurii educaționale,prioritatea de investiție 10.1,investițiile în educație și formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare.

Obiectiv specific 10.1 – Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului,apel dedicat învățământului antepreșcolar și preșcolar, implementat prin contractul de finanțare nr. 3969/06.03.2019.

Autoritatea contractantă are obligația de a asigura verificarea proiectelor prin specialiști verficatori de proiecte atestați. In conformitate cu art. 13, alin (1), (2) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificarile și completările ulterioare:

"(1) Verificarea proiectelor privind respectarea reglementarilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale aplicabile se efectuează de catre specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decat specialiștii elaboratori ai proiectelor. Verficatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite

de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză etnică;

(2) Se interzice utilizarea proiectelor tehnice și a detaliilor de execuție, neverificate în condițiile alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5 alin. (2).”

Verificarea tehnică de calitate a proiectelor are ca scop realizarea unor construcții care să corespundă calitativ cel puțin unor niveluri minime de performanță prevazute în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare:

- rezistență mecanică și stabilitate;
- securitate la incendiu;
- igiena, sănătate și mediul înconjurător;
- siguranță și accesibilitate în exploatare;
- protecție împotriva zgomotului;
- economie de energie și izolare termică;
- utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Investiția propusă urmărește creșterea nivelului de educație în orașul Corabia, jud. Olt, prin modernizarea infrastructurii educaționale și creșterea accesului calitatii și a atractivității educației, contribuind la creșterea ratei de participare la diferite niveluri de educație, la reducerea abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii, la o rată mai mare de absolvire a învățământului obligatoriu și la creșterea ratei de tranziție spre niveluri superioare de educație, îmbunătățirea condițiilor de studiu prin modernizarea infrastructurii preșcolare, pentru o educație de calitate și creșterea gradului de participare a populației în învățământul preșcolar.

Implementarea proiectului „ÎMBUNĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE A GRADINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 +ANEXE DIN ORAȘUL CORABIA”, va conduce la asigurarea unei oferte educaționale adecvate, accesibile și de calitate pentru toți copiii, în special grupurile care se află în risc sporit de părăsire a sistemului educațional, cum ar fi: copii și tineri provenind din familii cu nivel socio-economic scăzut, copii și tineri romi sau din alte grupuri dezavantajate.

4, Servicii ce urmează a fi furnizate:

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție din cadrul Proiectului POR 2014-2020, AXA PRIORITARA 10,, Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, prioritatea de investiție 10.1, investițiile în educație și formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare. Obiectiv specific 10.1 – Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, apel dedicat învățământului antepreșcolar și preșcolar”, inclusiv verificarea modificărilor de soluții tehnice pe parcursul execuției, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Procedura de verificare a documentațiilor propusă:

I. Prestatorului (verificatorilor de proiecte) i se vor pune la dispoziție, prin grija autorității contractante, documentațiile tehnice (un exemplar original) așa cum au fost ele elaborate de către proiectant, dar nelimitându-se la:

- documentații tehnice pentru obținerea autorizației de construire - DTAC, studii geotehnice, studii de fezabilitate, brevii de calcul, liste de cantități, etc. vizând obiectele de investiții incluse în proiect.

În termen de maxim 7 zile de la primirea documentației prestatorul va înainta autorității contractante un raport de analiză care va cuprinde observațiile, recomandările, completările și alte elemente considerate necesare pentru ca acesta să poată atesta, prin semnarea și ștampilarea documentației, faptul că documentația este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite de lege, valabile la data efectuării verificării.

Raportul de verificare se va transmite, prin grija autorității contractante, proiectantului care va completa și integra eventualele observații. Prestatorul va furniza proiectantului toate clarificările necesare referitoare la raportul de verificare. Eventualele litigii dintre verificatorul tehnic atestat și proiectant vor fi rezolvate de către un expert tehnic de calitate. Decizia expertului este obligatorie pentru ambele părți, iar răspunderea revine acestuia.

În termen de maxim 3 zile de la transmiterea documentației revizuite (4 exemplare), conform celor consemnate în raportul de analiză, prestatorul va emite referatul de verificare în 2 exemplare originale și un exemplar în format electronic (format pdf) și documentația semnată și ștampilată, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.

II. În perioada de asistență tehnică asigurată de proiectant, prestatorul va asigura verificarea eventualelor modificări aduse proiectului prin elaborarea raportului de verificare în 2 exemplare originale și un exemplar în format electronic în termen de maxim 3 zile de la înaintarea documentației și a referatului de verificare în termen de maxim 2 zile lucratoare de la înaintarea documentației revizuite.

În cadrul procedurii de verificare a proiectelor, prestatorul va analiza minim:

- dacă documentația conține toate piesele scrise și desenate ale proiectului;
- dacă piesele scrise sunt corelate cu piesele desenate;
- dacă documentația îndeplinește criteriile de satisfacere a cerințelor esențiale de calitate;
- dacă documentația respectă prevederile reglementărilor tehnice aplicabile proiectului, valabile la data verificării; conform prevederilor art. 9 din H.G. nr. 925 din 20 noiembrie 1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcției „Verificatorul de proiecte atestat are obligația ca, în cadrul verificărilor pe care le efectuează, să urmărească:

- datele privitoare la condițiile specifice de amplasament și condițiile de exploatare tehnologică;

- modul de respectare a reglementărilor tehnice în vigoare, referitor la cerințele prevăzute de lege, în funcție de categoria de importanță a construcției, pe toată durata de viață a construcțiilor, inclusive în faza de postutilizare.”

Raportul de analiză va conține minim:

- listă documente originale analizate - se vor menționa titlul documentului, elaborator, data elaborării;
- identificarea problemelor existente și potențiale care rezultă din documentația verificată și care pot afecta implementarea proiectului;
- constatările verificatorului de proiecte – documentația scrisă și desenate: grad de completitudine, cu specificarea elementelor lipsă, după caz;
- analiza modificării soluției tehnice în perioada de asistență tehnică acordată de proiectant;
- concluzii și recomandări ale prestatorului privitoare la documentație.

Pe parcursul verificării documentațiilor tehnice, prestatorul va semnala beneficiarului și proiectantului problemele identificate sau neconformități referitoare la prevederile legale în vigoare din documentație, astfel încât în cel mai scurt timp posibil, proiectantul să poată aduce modificările/completările necesare la documentația existentă.

Data fiind natura contractului de servicii prestatorul va asigura un personal minim obligatoriu format din specialiști verificatori de proiecte atestați conform Ordinului Ministrului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuințe nr. 777 din 26 mai 2003 pentru aprobarea reglementării tehnice "Îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții", în următoarele domenii:

Pentru instalații:

- pentru toate cerințele A, B, C, D, E, F;
- pentru toate domeniile de construcții;
- pentru specialitățile:
- Is – Instalații sanitare, care cuprind:
 - instalații sanitare interioare;
 - instalații exterioare de alimentare cu apă;
 - instalații exterioare de canalizare;
 - instalații de stingere a incendiilor;
- It – Instalații termice, care cuprind:
 - instalații de încălzire;
 - instalații de ventilare;
 - instalații de climatizare și frig;
 - instalații de prevenire a incendiilor;
- Ig – Instalații de gaze, care cuprind:
 - instalații interioare de gaze naturale;
 - instalații exterioare de gaze naturale;
 - instalații de gaze lichefiate;
 - instalații exterioare de gaze naturale cu conducte din mase plastice;
- Ie – Instalații electrice, care cuprind:
 - instalații electrice, inclusiv pentru curenți slabi;
 - instalații de protecție la descărcări atmosferice;
 - instalații de automatizare și semnalizare pentru instalații sanitare, termice și de gaze;
 - instalații de avertizare și de prevenire a incendiilor;

- instalații de telecomunicații și de transmitere a informațiilor.

5. ATRIBUȚII ȘI RESPONSABILITĂȚI

Obligații prestator:

Verificatorii de proiect trebuie să fie independenți față de proiectant, conform art. 14 din Hotărârea de Guvern nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor. „Verificatorul tehnic atestat nu poate ștampila (verifica) proiectele întocmite de el sau la a căror elaborare a participat.

Prestatorul va utiliza toate documentațiile puse la dispoziție doar în scopul solicitat și cu păstrarea confidențialității. Prestatorul este obligat să asigure verificarea proiectelor tehnice încadrându-se în termenele de predare prevăzute în contract.

Obligații și răspunderi ale verificatorilor de proiecte, conform prevederilor Legii nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

ART. 24 Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiectantului de specialitate, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

ART. 26 (1) Specialiști verificatori de proiecte atestați răspund în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului.

Prestatorul răspunde în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale proiectului, precum și în ceea ce privește conformarea cu legislația și reglementările tehnice în vigoare la data verificării documentației.

Obligații achizitor:

Achizitorul are obligația:

- să pună la dispoziția prestatorului documentele necesare și orice alte informații, pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului;
- să recepționeze serviciile prestate la termenele stabilite;
- să plătească serviciile prestate, la 30 zile de la primirea (înregistrarea) facturii însoțite de recepția fără obiecțiuni a serviciilor prestate.

6. Modul de predare

Procedura de verificare a documentațiilor este descrisă la pct. 4 din prezentul caiet de sarcini. Rapoartele de analiză se vor preda în 2 exemplare originale și un exemplar în format electronic (format editabil + scanat). Referatele de verificare se vor preda în 2 exemplare originale și un exemplar în format electronic (scanat).

Prezentarea ofertei financiare:

Oferta va fi prezentată defalcat din punct de vedere valoric, cu încadrarea/respectarea următoarelor procentaje și faze :

Faza 1 - Verificare la faza D.T.A.C. + D.T.A.D. + D.T.O.E –

Faza 2 - Verificare la faza Proiect tehnic (P.Th.) + Detalii de execuție (D.E.)

Faza 3 - Verificare la faza Asistență Tehnică Verificare (eventuale modificări de soluție prin dispoziții de santier care vor apărea în perioada de execuție a lucrărilor

Biroul Proiecte

Pentru eventuale situatii care necesita stingerea unor incendii, cladirea va fi dotata cu stingatoare portabile cu praf si CO2, cate doua pe fiecare nivel si unul in centrala termica.

Hidranti exteriori

Conform art 6.1. lit. h) din normativul P118/2-2013 se impun hidranti exteriori pentru cladiri de invatamant, cu mai mult de 200 persoane sau cu aria construita mai mare de 600 mp ori cu mai mult de 2 (doua) niveluri supraterrane.

Intrucat cladirea studiata nu intruneste conditiile pentru care ar trebui hidranti exteriori, stingerea din exterior in caz de nevoie se va face de la cei mai apropiati hidranti montati pe rețeaua de apa potabila a localitatii.

I. INSTALATI TERMICE

Pentru asigurarea confortului termic in imobil, se va calcula necesarul de căldură al clădirii conform STAS 1907-1/2014. Se vor folosi ca temperaturi interioare convenționale de calcul, conform STAS 1907-2/2014 următoarele temperaturi:

- 18 0C - pentru holuri, oficii, casa scării, grupuri sanitare;
- 20 0C - pentru birouri, dormitoare, camere de zi;
- 22 0C - pentru bai.

Incaperile se vor încălzi cu corpuri statice din tablă de oțel cu înălțime aleasă în funcție de amplasament și de parapetul ferestrelor. Tipurile și gabaritele radiatoarelor se vor alege în funcție de pierderile de căldură specifice spațiilor încălzite precum și în funcție de randamentele termice indicate de furnizori. Corpurile de încălzire se vor amplasa în interiorul încăperilor în vecinătatea suprafețelor reci, conform art. 5.9. din "Normativul pt. proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire centrală" - I13 / 2015. Amplasarea corpurilor de încălzire se va face astfel încât să se asigure funcționarea lor cu eficiență termică maximă corelându-se cu elementele construcției și cu mobilierul aflat în încăperi. De asemenea ele se amplasează corelat și cu componentele instalației electrice conform normativului I7 (art.5.8. din I13 / 2015 cu privire la prevenirea accidentelor prin electrocutare). Radiatoarele vor fi dotate cu robinete termostatate pe tur, robinete de retur și ventile de aerisire manuale.

Rețeaua de distribuție a agentului termic ce se va monta și va fi realizată din țevă de polipropilena izolată, montată îngropat, în șapă și în pereți.

Agentul termic pentru incalzire si apa calda menajera va fi produs de o centrala termica murala cu arzator cu functionare pe combustibil gazos, amplasata la demisolul cladirii, in conformitate cu prevederile art. 1.1.4. din Normativul cu indicativ GP 051-2000: "1.1.4. Amplasarea centralelor termice se face: într-o încăpere având doar funcția de centrală termică; în încăperi care au și alte destinații (holuri, băi, bucătării etc.), fără blocarea căilor de evacuare sau reducerea gabaritelor acestora."

Umplerea cu apă a instalației se va face printr-o conductă de Dn = 1/2". Pe această conductă se va monta un robinet de Dn= 1/2" pentru umplerea inițială a instalației, în momentul în care instalația este umplută cu apă, presiunea se ridică la 1,5 bar. Se reglează apoi presiunea pernei de aer din vasul de expansiune închis, la 1,5 bar, după care se poate trece la regimul de încălzire.

Verificarea instalației de încălzire se va face pe întreaga instalație și va fi obligatorie înaintea punerii în funcțiune. Această verificare se va face prin efectuarea următoarelor probe:

- la rece
- la cald
- de eficacitate

Toate aceste verificări se vor face în conformitate cu normativele și standardele în vigoare. Echipamentele proiectate și adoptate vor fi agrementate și se vor monta conform prescripțiilor furnizorilor. Măsuri de protecția muncii: se vor aplica de către executant la punerea în operă și de către beneficiar în timpul exploatarei măsurile curente de protecția muncii și normele tehnico-sanitare, conform prevederilor din actele normative existente în vigoare.

În proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor se vor respecta prevederile următoarelor normative: Normativ I 6 – proiectarea și exploatarea instalațiilor de gaze naturale, Normativ I 7 – proiectarea și exploatarea instalațiilor electrice până la 1000V ca și 1500V cc, Normativ I13 / 2015 – proiectarea și exploatarea instalațiilor termice, Norme Generale de Protecția Muncii etc

J. INSTALATII ELECTRICE

• Alimentarea cu energie electrica

Tabloul de distributie general al obiectivului se va alimenta din rețeaua furnizorului de energie electrica, printr-un Bloc de Masura și Protecție Trifazat. Racordul va fi executat în baza documentației elaborate de un proiectant autorizat ANRE și a ATR-ului emis de SC ELECTRICA SA.

Măsurarea energiei electrice consumate pe întreg obiectivul se va face printr-un contor electronic de energie activa, trifazat.

Instalația electrica de distribuție interioară se realizează conform Normativului I.7/2011 prin schema TN-S.

Distribuția energiei electrice în cadrul obiectivului se va realiza prin intermediul tabloului de distribuție general (TP), amplasat la parterul grădiniței.

Din tabloul de distribuție general se vor alimenta cu energie electrica tablourile TCT în centrala termica și TE la etaj.

Tablourile de distribuție vor fi prevăzute cu cofrete IP 40, montate îngropat în perete.

Coloana de alimentare ce deservește obiectivul se va realiza cu cablu tip CYAbY 5x10 mmp, montat îngropat în pământ și respectiv pozat în tub de protecție tip IPEY, montat îngropat în perete.

☒ Conform încadrării din Normativul I 7-2011, anexa 5.2, spațiile se includ în categoria BD3 – spații aglomerate cu evacuare ușoară, pentru care trebuie utilizate conductoare și cabluri electrice cu izolație cu întârziere la propagarea flăcării, cu emisie redusă de fum și fără halogeni. În acest sens, pentru instalațiile electrice se vor utiliza conductoare tip FH în tuburi de protecție fără degajări de halogeni sau cabluri din categoria NHXH.

• Instalația de iluminat general

Circuitele de iluminat se vor executa cu cablu tip NHXH 3x1,5 mmp și 4x1,5 mmp, protejate în tuburi flexibile din PVC fără degajări de halogenuri, D 16 și 25 mm. Comanda circuitelor de iluminat se va face cu întreruptoare și comutatoare în construcție normală, montaj îngropat, montate la o înălțime de 1,5 m față de pardoseala finită.

Corpurile de iluminat propuse vor fi echipate cu lampi LED, cu eficiență marită și consum redus de energie electrica. Corpurile de iluminat se vor alege pentru temperatura de culoare alb neutru (4000K), cu durata de viață minim 50.000 ore de funcționare

Avantajele folosirii corpurilor de iluminat cu leduri sunt multiple:

- economie de energie electrica;
- nu emit IR (infraroșii) și UV (ultraviolete) ;
- nu conțin substanțe poluante (spre deosebire de becurile economice care conțin mercur sau alte elemente nocive)
- niveluri înalte de luminozitate și intensitate;
- nu atrag insectele;
- nu emit căldură
- stabilitate cromatică ;
- iluminare de calitate;
- lumina mult mai bună, aproape de cea naturală;
- fluxul luminos nu vibrează și nu strălucește, nefiind obositoare;
- au durata îndelungată de viață (peste 50.000 de ore).
- se aprind și se sting instantaneu și luminează la putere nominală imediat după aprindere;
- aprinderile repetate nu reduc durata de funcționare

EVOLO CPV SRL

str. Principală, nr. 52, birou 1, 407310

sat Gilău, jud. Cluj, tel. 0730 277100

naghiu.george@gmail.com

• Instalatia de prize

Distributia si amplasarea prizelor de 230 V, de uz general, se realizeaza in conformitate cu destinatia incaperilor si cu tema de proiectare data de arhitect si de beneficiar.

Pe un circuit de prize monofazice se va instala o putere maxima de 2 kW.

Circuitele de prize se vor executa cu cablu tip NHXH 3x2,5 mmp, protejate in tuburi flexibile din PVC fara degajari de halogenuri, D =20 mm. Aparatajul de conectare se va monta la o inaltime de 2 m fata de pardoseala finita.

• Instalatia de iluminat de siguranta

In conformitate cu prevederile normativului I.7-2011 s-au prevazut:

- iluminat de securitate pentru interventii in zone de risc;
- iluminat de securitate pentru evacuarea din cladire;

Timpul de functionare pentru instalatia de iluminat de siguranta este in concordanta cu prevederile normativului I 7-2011, tab.7.23.1.

Instalatia de iluminat de securitate pentru interventii in zone de risc a fost prevazuta in incaperea centralei termice. Instalatia se va realiza prin echiparea corpului de iluminat din spatiul respectiv cu un kit de siguranta cu acumulator incorporat, pentru functionare independenta minim 1 h.

Instalatia de iluminat de securitate pentru evacuare a fost prevazuta pe traseul de evacuare cel mai scurt din cladire si la usile de iesire in exteriorul cladirii. Instalatia s-a prevazut a se realiza cu corpuri de iluminat speciale tip CISA 02 sau G5, cu acumulator incorporat, de tip nepermanent, cu folie cu pictograme de culoare verde si timp de functionare minim 2 h. Pe traseele de evacuare se vor echipa mai multe corpuri de iluminat cu kit de siguranta pentru marirea nivelului de iluminare.

K. INSTALATIA DE VOCE-DATE

S-a prevazut un sistem de cablare structurata pentru transmisii date care va asigura o buna administrare a retelei, o flexibilitate mare in ce priveste organizarea, modificarea tipului de echipament de comunicatie utilizat, reconfigurarea retelei fara a fi necesara recablarea. Mediul fizic utilizat va suporta toate serviciile si sistemele informationale de la diferiti producatori de-a lungul unei perioade mari de existenta a cladirii.

Prizele de date utilizate in realizarea instalatiilor de date, sunt prize simple si duble de date RJ 45, cat. 6, in constructie normala, montaj ingropat in perete.

Conexiunile intre Rack si prizele de date se realizeaza cu cabluri tip FTP 4 x 2 x 0,50 mmp, cat. 6, protejate in tuburi tip IPY 16 (montate ingropat in perete).

L. INSTALATIA DE DETECTARE, SEMNALIZARE SI AVERTIZARE IN CAZ DE INCENDIU

Conform art 3.3.1. lit. c) din normativul P118/3-2015, este necesara prevederea unei instalatii de detectare, semnalizare si avertizare in caz de incendiu pentru cladiri de invatamant cu mai mult de 200 de utilizatori sau cele cu aria construita mai mare de 600 mp si mai mult de 3 (trei) niveluri supraterane. In cladirea gradinitei noi vor invata 40 de elevi, vor servi masa in cadrul cantinei un numar de 50 de prescolari simultan, fiind estimat ca toti cei 146 de prescolari inscrisi in cadrul Gradinitei nr.2. sa serveasca masa (in 3 ture) si isi vor desfasura activitatea inca 5 persoane (cadre didactice si personal auxiliar), iar suprafata cladirii este sub 600 mp si are doua nivele. Drept urmare, cladirea studiata nu se incadreaza in prevederile articolului susmentionat, pentru care este necesara realizarea unei instalatii de detectare, semnalizare si avertizare in caz de incendiu.

G. INSTALATII DE PROTECTIE REPREZENTATE DE

- instalatie de paratrasnet;
- instalatie de egalizare de potential;
- instalatie de legare la pamant;

Conform prevederilor normativului I 7-2011, art. 6.2.2.6, lit. a) pentru protectia contra tensiunilor atmosferice accidentale, cladirea studiata se incadreaza in categoria cladirilor pentru care este obligatorie montarea unei instalatii de protectie impotriva trasnetelor. Conform evaluarii riscului la actiunea trasnetelor din punct de vedere al constructiei, activitatii desfasurate, materiale utilizate, amplasare fata de vecinatati, categoria de

EVOLO CPV SRL

str. Principală, nr. 52, birou 1, 407310

sat Gilău, jud. Cluj, tel. 0730 277100

naghiu.george@gmail.com

pericol de incendiu, s-a determinat un risc inacceptabil pentru cladirea studiata fara realizarea unei instalatii de protectie. Pentru realizarea protectiei necesare se propune o instalatie IPT, cu nivel protectie III, echipata cu PDA cu descarcare in avans 40 kA. Dispozitivul PDA se va monta pe un catarg pe acoperis la 5 m inaltime peste invelitoare, asigurand o raza de protectie de minim 70 m la nivelul solului. De la IPT se vor monta doua coborari pe fatade diferite la priza de pamant. La conectarea cu priza de pamant se prevad piese de separatie.

Pentru egalizarea potentialelor in cladire se vor lega la bara de egalizare toate partile metalice ale cladirii si ale instalatiilor de apa, canal si incalzire, echipamente in CT, care in mod normal nu sunt sub tensiune. Bara de egalizare de potential se va monta in centrala termica si se va conecta la priza de pamant.

Priza de pamant se va realiza ca o priza de fundatie complexa formata din componente naturale prin blocurile de beton armat din fundatie, o componenta orizontala a prizei artificiale prin inglobarea unei plathbande OIZn 40x4 in blocurile de fundatie si sudarea acesteia la armaturile din fundatii si alte doua componente ale prizei artificiale cu cate trei electrozi OIZn $\phi 2''$ si 2 m lungime, montati in triunghi la 2 m distanta unul de celalalt si uniti la partea superioara cu o plathbanda OIZn 40x4. Toate componentele prizei de pamant se vor conecta impreuna. Valoarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant va avea o valoare de maxim 1 Ω .

D. PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE.

Nu este cazul.

5.4. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

A. INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALĂ A OBIECTULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LEI, CU TVA ȘI, RESPECTIV, FĂRĂ TVA, DIN CARE CONSTRUCȚII - MONTAJ (C+M), ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL;

B. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE;

- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani.

C. INDICATORI FINANCIARI, SOCIOECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE, STABILITI ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII

Nu este cazul

EVOLO CPV SRL

str. Principală, nr. 52, birou 1, 407310

sat Gilău, jud. Cluj, tel. 0730 277100

naghiu.george@gmail.com

În alegerea variantei optime, au fost luate în considerare și avantajele pe care le implică varianta maxima raportat la varianta zero (varianta fără investiție).

Ca urmare a analizei cost-beneficiu și cost-eficacitate întocmite, se observă că sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea finanțării nerambursabile din fonduri europene, demonstrând oportunitatea și necesitatea socio-economică a investiției.

Recomandarea **Scenariului 1** s-a realizat în urma rezultatelor obținute care justifică eficiența energetică și economică a acțiunii de creștere a performanței energetice a clădirii pe termen lung, cu influențe benefice asupra confortului termic, reducerii consumului de energie în exploatare și impactului asupra mediului pe termen lung.

5.3. DESCRIEREA SCENARIULUI/OPTIUNII OPTIM(E) RECOMANDAT(E)

A. OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI

Obținerea terenului: nu este cazul.

Amenajarea terenului se va face în funcție de tema de proiectare, cu respectarea Normativului privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru gradinite- Indicativ NP011-97.

Amenajarea exterioară se va realiza conform gradului de inclinație a terenului. Panta redusă, aproape inexistentă, permite rezolvarea aleilor în rampe cu panta mică. Se propun trotuare perimetrale, alei de acces, spații de joacă exterioare.

Spatiile neconstruite și libere de circulație vor fi amenajate ca spații verzi.

Accesul pietonal pe amplasament, accesul auto, platforma pentru parcare și accesul pentru întreținere și colectare deseuri se va realiza de pe Str. Tudor Vladimirescu, nr. 46.

Se va rezolva punctul gospodăresc conform cerințelor în vigoare. Se va face îndepărtarea manuală, zilnică, sau pe măsura producerii lor, a tuturor gunoaielor menajere și depunerea lor în cutii de gunoi (pubele cu capacitatea de 110l conform STAS 8127). Depozitarea pubelelor se face pe o platformă protejată contra precipitațiilor atmosferice, a soarelui și vântului. Punctul gospodăresc va fi dotat cu euroconținere specializate pentru gunoi menajer, sticlă, plastic, hârtie. Zona de depozitare va fi închisă perimetral și astfel rezolvată încât să se împiedice patrunderea animalelor și să fie ușor accesibilă, atât din interiorul incintei, cât și din exterior, să existe posibilitatea de întreținere și igienizare.

Asigurarea igienei zonelor de colectare și depozitare: zonele și spațiile de colectare și depozitare se vor amplasa, rezolva și dota corespunzător astfel încât să se împiedice: emisia de mirosuri dezagreabile, prezența insectelor și animalelor, crearea focarelor de infecție, poluarea apei sau a solului.

Zonile de teren aferente curții verzi, afectate de amenajarea de șantier și de lucrările de execuție vor fi înierbate.

B. ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE FUNCȚIONĂRII OBIECTIVULUI;

Modul de asigurare a utilitatilor:

- modul de alimentare cu apă – alimentarea cu apă se va asigura de la rețeaua de apă potabilă a orașului, prin realizarea bransamentului de apă;
- evacuarea apelor uzate – apele uzate menajere de la grupurile sanitare vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a orașului;
- evacuarea apelor pluviale – apele pluviale colectate de pe clădire și din curtea imobilului vor fi evacuate în rețeaua de canalizare pluvială a orașului.
- asigurarea agentului termic – încălzirea clădirii și prepararea apei calde se va asigura de la o centrală termică pe combustibil gazos. Centrala va fi amplasată într-un spațiu tehnic care va respecta volumul de aer și vitrajul necesar, la parterul clădirii; spațiul tehnic nu se va suprapune pe verticală cu salile de grupă.
- energia electrică – se va asigura de la rețeaua urbană de distribuție a energiei electrice prin extinderea bransamentului existent la grădiniță.

EVOLO CPV SRL

str. Principală, nr. 52, birou 1, 407310

sat Gilău, jud. Cluj, tel. 0730 277100

naghiu.george@gmail.com

C. SOLUȚIA TEHNICĂ, CUPRINZÂND DESCRIEREA, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNOLOGIC, CONSTRUCTIV, TEHNIC, FUNCȚIONAL - ARHITECTURAL ȘI ECONOMIC, A PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ, CORELATĂ CU NIVELUL CALITATIV, TEHNIC ȘI DE PERFORMANȚĂ CE REZULTĂ DIN INDICATORII TEHNICO - ECONOMICI PROPUȘI**a) DESCRIEREA LUCRARILOR FUNCȚIONAL-ARHITECTURALE**

Prin proiect se propun lucrări de construire a unei clădiri nou care să conțină următoarele spații:

DEMISOL:

Nr. incapere	Funcțiune incapere	Suprafata utila	Finisaj pardoseala
D.01	HOL ACCES	15.21 mp	gresie
D.02	CASA SCARII	20.10 mp	gresie
D.03	HOL	15.10 mp	gresie
D.04	VESTIAR F.	15.46 mp	gresie
D.05	VESTIAR B.	16.34 mp	gresie
D.06	OFICIU ANGAJATI	13.74 mp	gresie
D.07	HOL	8.58 mp	gresie
D.08	DEP. FRIGORIFIC	9.10 mp	gresie
D.09	SPALATOR VESELA	9.90 mp	gresie
D.10	DEP. ALIMENTE	19.13 mp	gresie
D.11	BUCATARIE	35.49 mp	gresie
D.12	PRIMIRE ALIMENTE	14.56 mp	gresie
D.13	SPATIU TEHNIC CT	16.26 mp	gresie
D.14	DEP. RUFЕ MURDARE	9.79 mp	gresie
D.15	SPALATORIE	10.20 mp	gresie
D.16	USCATORIE	13.07 mp	gresie
D.17	DEP. RUFЕ CURATE	17.64 mp	gresie
D.18	CALCATORIE	9.13 mp	gresie
D.19	HOL DEPOZITARE	14.63 mp	gresie
D.20	BIROU	14.12 mp	parchet laminat
D.21	CABINET LOGOPEDIE	9.48 mp	parchet laminat
D.22	BIROU DIRECTOR	14.62 mp	parchet laminat
D.23	HOL AȘTEPTARE	6.75 mp	parchet laminat
D.24	G.S.	2.34 mp	gresie
D.25	ARHIVA	10.79 mp	gresie
D.26	CABINET PSIHOPEDAGOGIE	16.08 mp	parchet laminat
TOTAL		357.61 mp	

EVOLO CPV SRL

str. Principală, nr. 52, birou 1, 407310

sat Gilău, jud. Cluj, tel. 0730 277100

naghiu.george@gmail.com

PARTER:

Nr. incapere	Funcțiune incapere	Suprafata utila	Finisaj pardoseala
P.01	HOL ACCES	5.98 mp	gresie
P.02	PRIMIRE ACCES	16.01 mp	gresie
P.03	VESTIAR	23.45 mp	gresie
P.04	HOL	11.88 mp	gresie
P.05	CABINET MEDICAL	11.13 mp	parchet laminat
P.06	IZOLATOR	9.35 mp	parchet laminat
P.07	G.S.	3.06 mp	gresie
P.08	DEPOZIT	2.16 mp	gresie
P.09	SALA POLIFUNCTIONALA	85.41 mp	parchet laminat
P.10	DEPOZIT	1.89 mp	gresie
P.11	OFICIU	6.15 mp	gresie
P.12	HOL	18.41 mp	parchet laminat
P.13	CASA SCARII	20.10 mp	gresie
P.14	HOL	5.20 mp	parchet laminat
P.15	SALA GRUPA 1	60.30 mp	parchet laminat
P.16	DEPOZIT	4.50 mp	gresie
P.17	GRUP SANITAR	17.35 mp	gresie
P.18	SALA GRUPA 2	60.30 mp	parchet laminat
P.19	DEPOZIT	5.40 mp	gresie
TOTAL		368.03 mp	

ETAJI:

Nr. incapere	Funcțiune incapere	Suprafata utila	Finisaj pardoseala
E.01	CASA SCARII	20.10 mp	gresie
E.02	HOL ACCES	4.88 mp	gresie
E.03	HOL VESTIAR	36.61 mp	parchet laminat
E.04	HOL	7.02 mp	parchet laminat
E.05	SALA GRUPA 3	65.33 mp	parchet laminat
E.06	GRUP SANITAR	14.92 mp	gresie
E.07	SALA GRUPA 4	65.33 mp	parchet laminat
E.08	DEP. MAT. DIDACTIC	12.75 mp	gresie
E.09	HOL	5.20 mp	parchet laminat
E.10	SALA GRUPA 5	60.30 mp	parchet laminat
E.11	DEPOZIT	4.50 mp	gresie
E.12	GRUP SANITAR	13.45 mp	gresie

EVOLO CPV SRL

str. Principală, nr. 52, birou 1, 407310

sat Gilău, jud. Cluj, tel. 0730 277100

naghiu.george@gmail.com

E.13	GS PERSONAL	3.90 mp	gresie
E.14	SALA GRUPA 6	60.30 mp	parchet laminat
TOTAL		374.59 mp	

	SC (mp)	SCD (mp)	POT (%)	CUT	Regim înălțime
CLADIREA PROPUSA	440.10	1314.44	39.085	1.167	D+P+1

Prin cadrul investitiei se propune o rezolvare corecta a fluxurilor si a circulatiilor, conform cerintelor legale in vigoare -indicativ NP011-1997 "Normativ privind proiectarea, realizarea si exploatarea constructiilor pentru gradinite", NPO68-2002 "Normativ privind proiectarea cladirilor civile din punct de vedere al cerintei de siguranta in exploatare", P118-99 "Normativ de siguranta la foc a constructiilor", respectiv NP051-2001 "Normativ pentru adaptarea cladirilor civile si spatiului urban aferent la exigentele persoanelor cu handicap".

Fluxurile copiilor nu se vor intersecta cu fluxurile de aprovizionare, evacuare deseuri sau de acces personal; fluxurile de circulatie ale parintilor se vor limita la zona de acces-primire.

Masuri propuse privind performantele energetice ale cladirii

b) LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A ANVELOPEI

- Izolarea termică a fațadei – parte opacă, cu sistem termoizolant amplasat la exterior cu o grosime de 15 cm;
- Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin montarea tâmplăriei exterioare termoizolantă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire- tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate, tâmplărie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul șarpantei, cu sistem termoizolant cu o grosime de 25 cm;
- Izolarea termică a planșeului pe sol în zona extinderii, cu sistem termoizolant cu o grosime a termoizolatiei de 10 cm;

c) DESCRIEREA SOLUTIEI CONSTRUCTIVE

Structura de rezistență este alcătuită din:

1. Infrastructura

Se vor executa fundatii tip radier cu grinzi ortogonale pe ambele directii, clasa C16/20, pe un strat compactat din materiale locale(praf argilos) cu grosimea de 50 cm, grad de compactare $D > 98\%$, si e o perna de balast cu grosimea de 45 cm, compactata mecanic $D > 98\%$. Placa radierului va avea o grosime de 45 cm iar grinzile vor avea sectiunea transversala 40x105 cm.

2. Suprastructura

Structura de rezistentă a viltoarei constructii se va realiza din zidarie portanta din caramida cu goluri verticale, cu grosimea de 25 cm, confinata cu elemente din beton armat (samburi din beton armat 25x25 cm si centuri din beton armat, 25x25 cm) si local cadre din beton armat. Peste demisol, parter si etaj se vor executa planșee din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Peretii exterior de la subsol se vor realiza din beton armat.

Accesul pe vertical se va face prin realizarea unor rampe de scara din beton armat cu grosimea de 15 cm.

EVOLO CPV SRL

str. Principală, nr. 52, birou 1, 407310

sat Gilău, jud. Cluj, tel. 0730 277100

naghiu.george@gmail.com

Acoperisul se va realiza tip sarpanta lemnoasa pe doua scaune din lemn de rasinoase, clasa de calitate C24, clasa de expunere I, care se va ignifuga si trata antiseptic si antifungic.

d) LUCRARI PROPUSE PRIVIND SISTEMUL DE INSTALATII

Soluții tehnice cu privire la constructia propusa

G. INSTALATII SANITARE

Apele uzate menajere vor fi canalizate la rețeaua de incinta de unde vor fi deversate la canalizarea stradala.

Imobilul va fi alimentat cu apă din rețeaua publica existenta pe strada, prin intermediul unui camin de apometru si a unui bransament. Instalația sanitară se va executa din țevi de polipropilena izolate termic. Conductele de canalizare vor fi din tuburi PVC. Apa caldă de consum se va prepara de centrala termica murala.

Pe conducta de alimentare cu apă, înainte de intrarea în centrala termică se va monta un filtru de apă, după care se vor alimenta grupurile sanitare printr-o rețea cu distributie inferioară, montată îngropat si izolata termic.

Coloanele de alimentare a grupurilor sanitare se vor monta in ghene, iar legăturile la obiectele sanitare se vor executa îngropat.

La alegerea traseelor conductelor se va ține seama de conditii economice, de executie, de siguranța in functionare, de exploatare, de material, estetice si fonice. De asemenea se vor respecta distantele minime, între elementele de construcție si obiectele sanitare, recomandate de reglementări in vigoare pentru a putea permite executarea imbinărilor. Se va urmări de asemenea ca instalația să fie ușor de montat și ușor accesibilă.

Coloana se va monta mascat din considerente estetice. La trecerea conductelor prin elementele de construcție se vor prevedea tuburi de protectie. Diametrele conductelor de apă rece si apă caldă de consum se vor determina în funcție de suma echivalenților, conform STAS 1478-90. La baza coloanelor de apă rece se vor monta robinete de închidere cu golire. Portiunile orizontale de conducte se vor monta cu panta de 0,2% în sensul curgerii pentru a permite golirea instalatiei, dacă este cazul.

Se vor prevedea armături de închidere pe: conducta de alimentare cu apă rece (la intrarea in centrala termică), la baza coloanelor, pentru fiecare grup sanitar (pe conductele de apă rece si apă caldă de consum), pe racordul de umplere al instalației de încălzire si pe conductele de golire.

Conductele de canalizare se vor executa din tuburi PVC. La baza coloanelor (ce se monteaza in paralel cu coloanele de apă) precum si deasupra racordului la coloana celui mai inalt consumator se vor prevedea piese de curățire, iar la partea superioară a coloanelor de ventilare, căciuli de aerisire. La amplasarea conductelor si la alegerea traseelor si a modului de montaj se va ține seama de recomandările Normativului I 9 - 2015. La obiectele sanitare se vor prevedea sifoane cu garda hidraulica. Diametrele conductelor orizontale de canalizare de legatura a obiectelor sanitare la coloane se vor determina din conditii functionale si constructive, iar diametrul coloanei de canalizare din conditii constructive si hidraulice conform STAS 1795 - 86.

Echipamentele proiectate și adoptate vor fi agrementate și se vor monta conform prescripțiilor furnizorilor. Măsuri de protecția muncii: se vor aplica de către executant la punerea în operă și de către beneficiar în timpul exploatării măsurile curente de protecția muncii și normele tehnico-sanitare, conform prevederilor din actele normative existente în vigoare.

În proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor se vor respecta prevederile următoarelor normative: Normativ I 6 - proiectarea și exploatarea instalațiilor de gaze naturale, Normativ I 7 - proiectarea și exploatarea instalațiilor electrice până la 1000V ca și 1500V cc, Normativ I13 / 2015 - proiectarea și exploatarea instalațiilor termice, Norme Generale de Protecția Muncii etc.

H. INSTALATII DE STINGERE A INCENDIILOR

Hidranții interiori

Conform art 4.1. lit. c) din normativul P118/2-2013, se impune montarea de hidranți interiori pentru cladiri de învățământ cu mai mult de 200 de utilizatori sau cele cu aria construita mai mare de 600 mp si mai mult de 3 (trei) niveluri supraterane. In cladirea gradinitei noi vor învăța 40 de elevi, vor servi masa în cadrul cantinei un numar de 50 de prescolari simultan, fiind estimat ca toti cei 146 de prescolari înscriși în cadrul Gradinitei nr.2. sa serveasca masa (in 3 ture) si isi vor desfasura activitatea inca 5 persoane (cadre didactice si personal auxiliar), iar suprafata cladirii este sub 600 mp si are doua nivele - drept urmare, cladirea studiata nu se încadreaza în prevederile articolului susmentionat, pentru care este necesara dotarea cu hidranți interiori.

Contract de prestări servicii

nr. _____ data _____

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

Între

Orasul Corabia, cu sediul in localitatea Corabia, judetul Olt, str. Cuza Voda, nr. 54 telefon/fax 0249 560 703 ; 0249 506 154 cod fiscal 4716810 cont RO77TREZ24A6703035 60101X ,deschis la Trezoreria oras Corabia, reprezentata prin ing. Oane Iulică, Primar al orasului Corabia, în calitate de Achizitor

și

..... **denumirea operatorului economic** cu sediul în telefon/fax număr de înregistrare în Registrul Comerțului C.I.F./C.U.I. având contul deschis la reprezentată prin domnul/doamna (numele și prenumele conducătorului), având funcția de în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Act adițional** document ce modifica neesențial termenii și condițiile contractului;
- c. **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- d. **Prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. **Servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- f. **Forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie,

revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

- g. **Zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile
- h. **Act adițional:** document ce modifica termenii și condițiile contractului de presări servicii.
- i. **Conflict de interes** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.
- j. **Despăgubire generală** suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte.
- k. **Penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- l. **Grafic de prestare a serviciilor** – eșalonarea serviciilor în limita termenului de prestare propus prin ofertă;

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **verificarea documentațiilor tehnice** (tehnico-economice) elaborate în vederea realizării lucrărilor de investiții din cadrul Proiectului **POR 2014-2020 - Axa prioritară 10 „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în**

educatie, si formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competente si învățare pe tot parcursul vietii prin dezvoltarea infrastructurilor de educatie si formare” **“Îmbunatatirea infrastructurii educationale a gradinitiei cu program prelungit nr. 2 + anexe din Orasul Corabia”**, CPV 71322000-1 **Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice** in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, caietului de sarcini și legislația aplicabilă în vigoare la data recepției, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de lei, la care se adaugă lei, reprezentând TVA, prețul total al contractului fiind de lei.

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de zile, de la data înscrisă în nota de comandă transmisă de achizitor pentru începerea prestării serviciului.

6.2 - Contractul intră în vigoare după semnarea lui de ambele părți și constituirea garanției de bună execuție.

6.4 - Prezentul contract încetează să producă efecte după îndeplinirea în totalitate de către părți a obligațiilor ce le revin conform contractului.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- propunere financiară;
- caietul de sarcini;
- lista subcontractanților, dacă este cazul;
- contractele de asociere dacă este cazul;

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligațiile prestatorului

8.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

8.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

8.4 - În prețul contractului, prestatorul se obligă elaboreze rapoartele intermediare de notifiere a defecțiunilor în perioada de garanție acordată lucrărilor și să își exercite atribuțiile pe perioada de garanție acordată lucrărilor, până inclusiv la recepția finală a acestora.

8.5 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în condițiile prezentului contract.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator la termenele stabilite în prezentul contract.

9.3. Achizitorul va refuza factura sau va solicita modificarea facturii, după cum va considera necesar, în cazul în care serviciile facturate nu au fost prestate, nu au fost prestate corespunzător ori integral, dacă documentele anexate nu sunt corespunzătoare sau complete, factura nu conține toate informațiile necesare ori nu corespunde sub orice aspect condițiilor prevăzute în prezentul Contract.

9.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de **20 de zile** de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

9.5. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

9.6. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

9.7. Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a aplica ca penalități, o sumă echivalentă cu

0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. În funcție de opțiunea Achizitorului, acesta poate deduce din valoarea contractului contravaloarea penalităților calculate.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de **20 de zile** de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile nu pot depăși valoarea sumei la care se aplică.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 Cuantumul garanției de bună execuție este de 5% din valoarea totală a contractului fără TVA. Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări și devine anexă la contract.

11.2. Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la Trezorerie. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezorerie pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă Trezoreriei, cât și de Trezorerie la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

11.3. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în condițiile de mai sus cel mai târziu în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, sub sancțiunea rezilierii acestuia.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului.

(2) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate Achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului, fără vreo obligație suplimentară de orice natură din partea Achizitorului.

12.2 (1) Serviciile prestate în baza Contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data prevăzută pentru începerea prestării serviciilor. Prestarea serviciilor la termenele specificate este considerată de către părți o condiție esențială a prezentului Contract.

(2) În cazul în care există motive de întârziere ce nu se datorează nici direct, nici indirect Prestatorului, acesta poate solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze

a acestora. În cazul în care Achizitorul consideră justificată solicitarea și prelungirea nu ar cauza întârzieri semnificative, respectiv nu ar influența în mod negativ îndeplinirea obligațiilor legale sau contractuale ale Achizitorului, decurgând din contracte cu terțe persoane, Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

(3) În cazul în care prelungirea nu este posibilă fără a cauza daune de orice natură Achizitorului sau a-i crea dificultăți în îndeplinirea altor obligații, inclusiv față de terțe persoane, Prestatorul va face tot posibilul pentru a se încadra în termenele inițiale, inclusiv efectuarea de ore suplimentare, angajarea de personal suplimentar etc., fără a avea pretenții financiare suplimentare față de Achizitor.

12.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă graficul de prestare sau există riscul de a nu se încadra în acest grafic, Prestatorul are obligația de a notifica în scris acest lucru imediat Achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face numai cu acordul părților, prin act adițional.

12.4 Cu excepția cazului de forță majoră și în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a duratei de prestare conform art. 12.2, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități de întârziere Prestatorului potrivit prevederilor art. 10.1.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, Prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Ajustarea prețului contractului

14. 1. Prețurile unitare oferite în propunerea financiară la contract sunt ferme și nu se actualizează.

15. Drepturi de proprietate intelectuală

15.1 Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract, vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, prestatorul nu va păstra copii ale documentelor și/sau materialelor realizate și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract fără acordul scris prealabil al achizitorului.

15.2 Prestatorul nu va publica articole referitoare la obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nici o informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

15.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum consideră de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

16.2 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

17. Subcontractare

17.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract.

17.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

17.4. Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract de Servicii către un terț este considerată a fi un contract de subcontractare.

17.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

17.6. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

17.7. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

17.8. Achizitorul poate, în condițiile Capitolului V, Secțiunea 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, efectua plăți către subcontractanții agreeți.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum **15 zile de la încetare**.

18.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de **30 de zile**, oricare dintre părți va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

19.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

20. Terții susținători

20.1. Prestatorul este obligat ca în actul juridic încheiat cu terții susținători să prevadă clauze privind obligativitatea acestora de a executa obligațiile prevăzute în angajamentul ferm și pentru care oferă susținere Prestatorului în situația imposibilității derulării prezentului contract de către Prestator.

20.2. Prestatorul este obligat ca în actul juridic încheiat cu terții susținători să prevadă clauze privind cesiunea drepturilor Prestatorului fără a fi necesar acordul terților susținători.

20.3. Prestatorul se obligă să cesioneze Achizitorului, cu titlu de garanție, drepturile sale în raport cu terții susținători pentru executarea obligațiilor acestora prevăzute în angajamentul ferm încheiat cu Prestatorul, respectiv pentru daunele suferite de către Achizitor pentru nerespectarea angajamentului ferm de către terții susținători.

21. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

(se precizează data semnării de către părți)

Achizitor,

.....

(semnătură autorizată)

LS

Prestator,

.....

(semnătură autorizată)

LS